

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 1110 ROLINI FRANCO - LAURA

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PRATICA: 1110
DITTA: ROLLINI FRANCO – ROLLINI LAURA

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 29.02.2024, Notaio Paolo Castellini in Roma, Repertorio n.88224, Rogito n.25904 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 al n.6099 in data 07.03.2024;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione

urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;

- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta **ROLLINI FRANCO – ROLLINI LAURA** situate nel Comune di GATTINARA;

- il Decreto Motivato n. 0136693 del 19/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate.
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- il dispositivo di pagamento prot. n. 133991 del 14/02/2025 e a parziale rettifica e integrazione dello stesso;

DISPONE

Il pagamento dell'importo di **€ 392,00** ad integrazione del dispositivo di pagamento prot. n. 133991 del 14/02/2025, per un importo complessivo di € 2.352,00 quale acconto 80% dell'indennità accettata, a fronte di € 2.940,00 complessivi, così come risultante nei sottostanti schemi,

Ditta N° Piano 1110							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità a €
NON DISPONIBILE	60	205		900	2520,00		2520,00
Totale							2520,00
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione e temporanea	Indennità occupazione temporanea (24	Indennità Servitù	Somma Indennità €	

			a mq	mesi)		
60	205		900	420,00		420,00
Totale						420,00
MAGGIORAZIONE ART. 45 e 37 comma 2a del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.						
Fg.	P.ll a	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV		Maggiorazione del 10%	
Totale						0,00
ONERI VARI/SOPRASSUOLI						
DESCRIZIONE						INDENNITA' €

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO	
Accettazione prot. n° 0713932 del 14/09/2023 con documentazione nome FRANCO cognome ROLLINI nato a GATTINARA (VC) il 21/07/1948, residente a GATTINARA (VC) – CAP (13045) in CORSO GARIBALDI N. 185 - C.F. RLLFNC48L21D938P Percentuale di proprietà 1/4 BP 1356728 A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –	
IMPORTO DA PAGARE € 196,00 (diconsi centonovantasei/00)	

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Angelo GEMELLI)